**Fundação Ambiental do Município de Araranguá**

Rua Rui Barbosa , 835 - Cidade Alta · Araranguá/SC · CEP 88901000
Contato: fama@ararangua.sc.gov.br · 4839031878

## Dados do Requerimento
## 135829

### Empreendedor

**Nome:** JR SANTOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

**CPF/CNPJ:** 48058319000102

**Endereço** AV XV DE NOVEMBRO lado par, 420 - Alto Feliz · **CEP:** 88905002

**Município:** ARARANGUÁ

**Estado:** SC

### Empreendimento

**JR SANTOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - 48058319000102**

**Endereço:** RUA JOSÉ REALINO GOMES, SN - SANTA ROSA DE LIMA · **CEP:** 88900000

**Município:** ARARANGUÁ

**Estado:** SC

**Coordenadas UTM:** X 650889.8, Y 6799530.36

### Requerimento

**Atividade:** 71.11.00 - PARCELAMENTO DE SOLO URBANO: LOTEAMENTO LOCALIZADO EM MUNICÍPIOS DA ZONA COSTEIRA, ASSIM DEFINIDOS PELA LEGISLAÇÃO ESPECÍFICA, OU EM MUNICÍPIOS ONDE SE OBSERVE PELO MENOS UMA DAS SEGUINTES CONDIÇÕES:A)NÃO POSSUA PLANO DIRETOR, DE ACORDO COM A LEI FEDERAL Nº 10.257, DE 10 DE JULHO DE 2001;B)NÃO EXISTA SISTEMA DE COLETA E TRATAMENTO DE ESGOTO NA ÁREA OBJETO DO PARCELAMENTO.

**Porte:** Grande

**Potencial Poluidor:** M

**Área total para parcelamento de solo urbano** 8.0 (ha)

**Tipo de Estudo:** Estudo Ambiental Simplificado

**Licença Requerida:** Licença Ambiental de Operação

**Modelo IN:** 3 - Parcelamento do solo

**Data de Solicitação:** 10/11/2026

### Advertência:

Os dados e informações apresentados são de inteira responsabilidade do empreendedor e do responsável técnico que o representa. Lembramos que a apresentação de informações ou documentos falsos é crime,

ficando os responsáveis sujeitos às penalidades previstas na LEI 9.605/98, Art. 69-A. Elaborar ou apresentar, no licenciamento, concessão florestal ou qualquer outro procedimento administrativo, estudo, laudo ou relatório ambiental total ou parcialmente falso ou enganoso, inclusive por omissão: Pena - reclusão, de 3 (três) a 6 (seis) anos, e multa.

§ 1o Se o crime é culposo: Pena - detenção, de 1 (um) a 3 (três) anos.

§ 2o A pena é aumentada de 1/3 (um terço) a 2/3 (dois terços), se há dano significativo ao meio ambiente, em decorrência do uso da informação falsa, incompleta ou enganosa.