



Instituto Ambiental de Navegantes

Avenida Conselheiro João Gaya, 555 - Centro · Navegantes/SC · CEP 88375000
Contato: ian@navegantes.sc.gov.br · 4731852015



Dados do Requerimento

132907

Empreendedor

Nome: CONSTRUTORA E INCORPORADORA WFA LTDA

CPF/CNPJ: 54217743000147

Endereço RUA WALDEMAR BORNHAUSEN 8250 SALA 04 SALA 05, 345 - GRAVATÁ · **CEP:** 88372644

Município: NAVEGANTES

Estado: SC

Empreendimento

Construtora e Incorporadora Wfa Ltda - Residencial Sintra- Matrícula 36756 ORI Navegantes - 54217743000147

Endereço: Avenida Prefeito José Juvenal Mafra, 9211 - Gravata · **CEP:** 88372688

Município: NAVEGANTES

Estado: SC

Coordenadas UTM: X 735719.4199, Y 7030951.8315

Inscrição Imobiliária: 01.03.139.0114.000.000

Requerimento

Atividade: 71.11.01 - CONDOMÍNIOS DE CASAS OU EDIFÍCIOS, ASSIM DEFINIDOS PELA LEGISLAÇÃO ESPECÍFICA, OU EM MUNICÍPIOS ONDE SE OBSERVE PELO MENOS UMA DAS SEGUINTESS CONDIÇÕES: A) NÃO POSSUA PLANO DIRETOR; B) NÃO EXISTA SISTEMA DE COLETA E TRATAMENTO DE ESGOTO NA ÁREA OBJETO DA ATIVIDADE

Porte: -

Potencial Poluidor: M

Número de unidades habitacionais 3.0 (n)

Licença Requerida: Certidão de Conformidade Ambiental

Modelo IN: 6 - Condomínios, Hotéis, Complexos de Turísticos e Estabelecimentos Prisionais

Data de Solicitação: 24/09/2026

ART (Anotação de Responsabilidade Técnica)

CPF ou CNPJ: 041.688.249-85

Nome: Heluana Neves Alves

Formação Profissional: arquiteta e urbanista

Número de Registro no Conselho Profissional: A2949881

Número da Anotação de Responsabilidade ou Função Técnica: 16551343

Data de Emissão da ART: 10/07/2026

Data de Validade da ART: 31/12/2026

Advertência:

Os dados e informações apresentados são de inteira responsabilidade do empreendedor e do responsável técnico que o representa. Lembramos que a apresentação de informações ou documentos falsos é crime, ficando os responsáveis sujeitos às penalidades previstas na LEI 9.605/98, Art. 69-A. Elaborar ou apresentar, no licenciamento, concessão florestal ou qualquer outro procedimento administrativo, estudo, laudo ou relatório ambiental total ou parcialmente falso ou enganoso, inclusive por omissão: Pena - reclusão, de 3 (três) a 6 (seis) anos, e multa.

§ 1º Se o crime é culposo: Pena - detenção, de 1 (um) a 3 (três) anos.

§ 2º A pena é aumentada de 1/3 (um terço) a 2/3 (dois terços), se há dano significativo ao meio ambiente, em decorrência do uso da informação falsa, incompleta ou enganosa.