



Instituto Ambiental de Navegantes

Avenida Conselheiro João Gaya, 555 - Centro · Navegantes/SC · CEP 88375000
Contato: ian@navegantes.sc.gov.br · 4731852015



Dados do Requerimento

130464

Empreendedor

Nome: ALX CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

CPF/CNPJ: 08992203000113

Endereço RUA BERNARDO AGUIAR SALA 01 BOX 04, 120 - CENTRO · **CEP:** 88390000

Município: BARRA VELHA

Estado: SC

Empreendimento

Condomínio Residencial Gervásio de Souza 1100 - 08992203000113

Endereço: Rua Gervásio de Souza, 1100 - Meia Praia · **CEP:** 88372210

Município: NAVEGANTES

Estado: SC

Coordenadas UTM: X 733516.857, Y 7027582.663

Inscrição Imobiliária: 01021540169

Requerimento

Atividade: 71.11.01 - CONDOMÍNIOS DE CASAS OU EDIFÍCIOS, ASSIM DEFINIDOS PELA LEGISLAÇÃO ESPECÍFICA, OU EM MUNICÍPIOS ONDE SE OBSERVE PELO MENOS UMA DAS SEGUINTE CONDIÇÕES: A) NÃO POSSUA PLANO DIRETOR; B) NÃO EXISTA SISTEMA DE COLETA E TRATAMENTO DE ESGOTO NA ÁREA OBJETO DA ATIVIDADE

Porte: -

Potencial Poluidor: M

Número de unidades habitacionais 3.0 (n)

Licença Requerida: Certidão de Conformidade Ambiental

Modelo IN: 6 - Condomínios, Hotéis, Complexos de Turísticos e Estabelecimentos Prisionais

Data de Solicitação: 19/08/2026

ART (Anotação de Responsabilidade Técnica)

CPF ou CNPJ: 042.754.939-66

Nome: FILIPE AUGUSTO ZANICHELLI DE OLIVEIRA

Formação Profissional: Engenheiro Civil

Número de Registro no Conselho Profissional: 083940-0/SC

Número da Anotação de Responsabilidade ou Função Técnica: 9730621-4

Data de Emissão da ART: 11/03/2025

Data de Validade da ART: 12/03/2029

Advertência:

Os dados e informações apresentados são de inteira responsabilidade do empreendedor e do responsável técnico que o representa. Lembramos que a apresentação de informações ou documentos falsos é crime, ficando os responsáveis sujeitos às penalidades previstas na LEI 9.605/98, Art. 69-A. Elaborar ou apresentar, no licenciamento, concessão florestal ou qualquer outro procedimento administrativo, estudo, laudo ou relatório ambiental total ou parcialmente falso ou enganoso, inclusive por omissão: Pena - reclusão, de 3 (três) a 6 (seis) anos, e multa.

§ 1o Se o crime é culposo: Pena - detenção, de 1 (um) a 3 (três) anos.

§ 2o A pena é aumentada de 1/3 (um terço) a 2/3 (dois terços), se há dano significativo ao meio ambiente, em decorrência do uso da informação falsa, incompleta ou enganosa.