



## Secretaria Municipal do Meio Ambiente

Avenida Guanabara - Turimar · Balneário Gaivota/SC · CEP 88955000  
Contato: meioambiente@balneariogaivota.sc.gov.br · 4835831408232



### Dados do Requerimento 130566

#### Empreendedor

**Nome:** Altair Santos Junior

**CPF/CNPJ:** 31601510004

**Endereço** Rua Borges de Medeiros, 405 - Centro · **CEP:** 88955000

**Município:** BALNEÁRIO GAIVOTA

**Estado:** SC

#### Empreendimento

**Altair Santos Junior - 31601510004**

**Endereço:** Rua Vilson Manoel Valerim, 196 - Centro · **CEP:** 88955000

**Município:** BALNEÁRIO GAIVOTA

**Estado:** SC

**Coordenadas UTM:** X 638335.01, Y 6773734.482

**Inscrição Imobiliária:** 01.01.277.0035.001

#### Requerimento

**Atividade:** 71.11.07 - CONDOMÍNIOS DE EDIFÍCIOS DE USO MISTO (COMERCIAL, RESIDENCIAL, SERVIÇOS) LOCALIZADOS EM MUNICÍPIOS ONDE SE OBSERVE PELO MENOS UMA DAS SEGUINTE CONDIÇÕES

**Porte:** -

**Potencial Poluidor:** M

**Número de unidades habitacionais** 3.0 (n)

**Área edificada:** somatório das áreas ocupadas pelas edificações existentes dentro da área útil do empreendimento 502.68 (m<sup>2</sup>)

**Licença Requerida:** Certidão de Conformidade Ambiental

**Modelo IN:** 6 - Condomínios, Hotéis, Complexos de Turísticos e Estabelecimentos Prisionais

**Data de Solicitação:** 20/08/2026

#### ART (Anotação de Responsabilidade Técnica)

**CPF ou CNPJ:** 041.519.059-28

**Nome:** Claudio Alberto Santos Claudino

**Formação Profissional:** Engenheiro Civil

**Número de Registro no Conselho Profissional:** CREA/SC 183304-1

**Número da Anotação de Responsabilidade ou Função Técnica:** 10642976-7

**Data de Emissão da ART:** 19/08/2026

**Data de Validade da ART:** 03/02/2027

**Advertência:**

Os dados e informações apresentados são de inteira responsabilidade do empreendedor e do responsável técnico que o representa. Lembramos que a apresentação de informações ou documentos falsos é crime, ficando os responsáveis sujeitos às penalidades previstas na LEI 9.605/98, Art. 69-A. Elaborar ou apresentar, no licenciamento, concessão florestal ou qualquer outro procedimento administrativo, estudo, laudo ou relatório ambiental total ou parcialmente falso ou enganoso, inclusive por omissão: Pena - reclusão, de 3 (três) a 6 (seis) anos, e multa.

§ 1o Se o crime é culposo: Pena - detenção, de 1 (um) a 3 (três) anos.

§ 2o A pena é aumentada de 1/3 (um terço) a 2/3 (dois terços), se há dano significativo ao meio ambiente, em decorrência do uso da informação falsa, incompleta ou enganosa.