

Dados do Requerimento**127258****Empreendedor****Nome:** KS ENGENHARIA LTDA ME**CPF/CNPJ:** 06172009000166**Endereço** Rua Thiago Dias Lúcio , 353 - Polícia Rodoviária · **CEP:** 88902130**Município:** ARARANGUÁ**Estado:** SC**Empreendimento****PP- ADMINISTRADORA DE BENS LTDA - 55507211000107****Endereço:** Avenida Getúlio Vargas, 1153 - Urussanguinha · **CEP:** 88905464**Município:** ARARANGUÁ**Estado:** SC**Coordenadas UTM:** X 648346.675, Y 6797652.662**Requerimento**

Atividade: 71.11.06 - Condomínios comerciais horizontais ou verticais localizados em municípios onde se observe pelo menos uma das seguintes condições: a) não possua Plano Diretor, de acordo com a Lei federal nº 10.257, de 10 de julho de 2001; b) não exista sistema de coleta e tratamento de esgoto na área objeto da atividade.

Porte: -**Potencial Poluidor:** M

Área edificada: somatório das áreas ocupadas pelas edificações existentes dentro da área útil do empreendimento 660.4 (m²)

Licença Requerida: Certidão de Conformidade Ambiental**Modelo IN:** 6 - Condomínios, Hotéis, Complexos de Turísticos e Estabelecimentos Prisionais**Data de Solicitação:** 03/07/2026**ART (Anotação de Responsabilidade Técnica)****CPF ou CNPJ:** 000.055.349-25**Nome:** Luis Fernando Klar Serrano**Formação Profissional:** Engenheiro Civil

Número de Registro no Conselho Profissional: 059257-2

Número da Anotação de Responsabilidade ou Função Técnica: 10474673-5

Data de Emissão da ART: 06/05/2026

Data de Validade da ART: 06/05/2027

Advertência:

Os dados e informações apresentados são de inteira responsabilidade do empreendedor e do responsável técnico que o representa. Lembramos que a apresentação de informações ou documentos falsos é crime, ficando os responsáveis sujeitos às penalidades previstas na LEI 9.605/98, Art. 69-A. Elaborar ou apresentar, no licenciamento, concessão florestal ou qualquer outro procedimento administrativo, estudo, laudo ou relatório ambiental total ou parcialmente falso ou enganoso, inclusive por omissão: Pena - reclusão, de 3 (três) a 6 (seis) anos, e multa.

§ 1º Se o crime é culposo: Pena - detenção, de 1 (um) a 3 (três) anos.

§ 2º A pena é aumentada de 1/3 (um terço) a 2/3 (dois terços), se há dano significativo ao meio ambiente, em decorrência do uso da informação falsa, incompleta ou enganosa.