



## Gerência de Gestão Ambiental e Sustentabilidade

Rua Marechal Castelo Branco, S/n - Centro · Schroeder/SC · CEP 89275000  
Contato: licenciamento@cigamvali.sc.gov.br · 4733746536



### Dados do Requerimento 127083

#### Empreendedor

**Nome:** VL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

**CPF/CNPJ:** 63980969000196

**Endereço** Rua Rudolpho Carlos Emilio Lange SERVIDÃO S-62, 42 - João Pessoa · **CEP:** 89257710

**Município:** JARAGUÁ DO SUL

**Estado:** SC

#### Empreendimento

**VL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - 63980969000196**

**Endereço:** Rua Germano Gustavo Ristau, 165 - Centro · **CEP:** 89384188

**Município:** SCHROEDER

**Estado:** SC

**Coordenadas UTM:** X 692039.494, Y 7076821.296

**Inscrição Imobiliária:** 41.072

#### Requerimento

**Atividade:** 71.11.01 - CONDOMÍNIOS DE CASAS OU EDIFÍCIOS, ASSIM DEFINIDOS PELA LEGISLAÇÃO ESPECÍFICA, OU EM MUNICÍPIOS ONDE SE OBSERVE PELO MENOS UMA DAS SEGUINTESS CONDIÇÕES: A) NÃO POSSUA PLANO DIRETOR; B) NÃO EXISTA SISTEMA DE COLETA E TRATAMENTO DE ESGOTO NA ÁREA OBJETO DA ATIVIDADE

**Porte:** -

**Potencial Poluidor:** M

**Número de unidades habitacionais** 4.0 (n)

**Licença Requerida:** Certidão de Conformidade Ambiental

**Modelo IN:** 6 - Condomínios, Hotéis, Complexos de Turísticos e Estabelecimentos Prisionais

**Data de Solicitação:** 01/07/2026

#### ART (Anotação de Responsabilidade Técnica)

**CPF ou CNPJ:** 076.088.579-60

**Nome:** LINCON NICOCELLI

**Formação Profissional:** ARQUITETO E URBANISTA

**Número de Registro no Conselho Profissional:** CA

**Número da Anotação de Responsabilidade ou Função Técnica:** SI16844271R01CT001

**Data de Emissão da ART:** 30/06/2026

**Data de Validade da ART:** 25/02/2028

**Advertência:**

Os dados e informações apresentados são de inteira responsabilidade do empreendedor e do responsável técnico que o representa. Lembramos que a apresentação de informações ou documentos falsos é crime, ficando os responsáveis sujeitos às penalidades previstas na LEI 9.605/98, Art. 69-A. Elaborar ou apresentar, no licenciamento, concessão florestal ou qualquer outro procedimento administrativo, estudo, laudo ou relatório ambiental total ou parcialmente falso ou enganoso, inclusive por omissão: Pena - reclusão, de 3 (três) a 6 (seis) anos, e multa.

§ 1o Se o crime é culposo: Pena - detenção, de 1 (um) a 3 (três) anos.

§ 2o A pena é aumentada de 1/3 (um terço) a 2/3 (dois terços), se há dano significativo ao meio ambiente, em decorrência do uso da informação falsa, incompleta ou enganosa.