



Gerência de Gestão Ambiental e Sustentabilidade

Rua Marechal Castelo Branco, S/n - Centro · Schroeder/SC · CEP 89275000
Contato: licenciamento@cigamvali.sc.gov.br · 4733746536



Dados do Requerimento 127083

Empreendedor

Nome: VL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

CPF/CNPJ: 63980969000196

Endereço Rua Rudolpho Carlos Emilio Lange SERVIDÃO S-62, 42 - João Pessoa · **CEP:** 89257710

Município: JARAGUÁ DO SUL

Estado: SC

Empreendimento

VL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - 63980969000196

Endereço: Rua Germano Gustavo Ristau, 165 - Centro · **CEP:** 89384188

Município: SCHROEDER

Estado: SC

Coordenadas UTM: X 692039.494, Y 7076821.296

Inscrição Imobiliária: 41.072

Requerimento

Atividade: 71.11.01 - CONDOMÍNIOS DE CASAS OU EDIFÍCIOS, ASSIM DEFINIDOS PELA LEGISLAÇÃO ESPECÍFICA, OU EM MUNICÍPIOS ONDE SE OBSERVE PELO MENOS UMA DAS SEGUINTE CONDIÇÕES: A) NÃO POSSUA PLANO DIRETOR; B) NÃO EXISTA SISTEMA DE COLETA E TRATAMENTO DE ESGOTO NA ÁREA OBJETO DA ATIVIDADE

Porte: -

Potencial Poluidor: M

Número de unidades habitacionais 4.0 (n)

Licença Requerida: Certidão de Conformidade Ambiental

Modelo IN: 6 - Condomínios, Hotéis, Complexos de Turísticos e Estabelecimentos Prisionais

Data de Solicitação: 01/07/2026

ART (Anotação de Responsabilidade Técnica)

CPF ou CNPJ: 076.088.579-60

Nome: LINCON NICOCELLI

Formação Profissional: ARQUITETO E URBANISTA

Número de Registro no Conselho Profissional: CA

Número da Anotação de Responsabilidade ou Função Técnica: SI16844271R01CT001

Data de Emissão da ART: 30/06/2026

Data de Validade da ART: 25/02/2028

Advertência:

Os dados e informações apresentados são de inteira responsabilidade do empreendedor e do responsável técnico que o representa. Lembramos que a apresentação de informações ou documentos falsos é crime, ficando os responsáveis sujeitos às penalidades previstas na LEI 9.605/98, Art. 69-A. Elaborar ou apresentar, no licenciamento, concessão florestal ou qualquer outro procedimento administrativo, estudo, laudo ou relatório ambiental total ou parcialmente falso ou enganoso, inclusive por omissão: Pena - reclusão, de 3 (três) a 6 (seis) anos, e multa.

§ 1o Se o crime é culposo: Pena - detenção, de 1 (um) a 3 (três) anos.

§ 2o A pena é aumentada de 1/3 (um terço) a 2/3 (dois terços), se há dano significativo ao meio ambiente, em decorrência do uso da informação falsa, incompleta ou enganosa.