



MUNICÍPIO DE MAJOR VIEIRA

Travessa Otacílio Florentino De Souza, Nº 210, Centro · Major Vieira/sc · CEP 89480000

Contato: licenciamento@codeplan.sc.gov.br · 4736551111

Licença Ambiental por Compromisso

3114/2026

CODEPLAN



Consórcio de Desenvolvimento
Econômico do Planalto Norte



Verifique a veracidade das informações usando o QRcode ao lado ou acessando o endereço web abaixo:

<https://sinfat.ciga.sc.gov.br/licenca/baixar/120429/60726>

O órgão ambiental licenciador, com base no processo de licenciamento ambiental SUI/74142, concede a presente Licença Ambiental por Compromisso à atividade abaixo descrita:

Atividade Licenciável

01.54.00 - GRANJA DE SUÍNOS - TERMINAÇÃO

Empreendedor

ESTANISLAU LEPCHACKI NETO - 41981570900

Endereço: LOCALIDADE DE RIO CLARO, S/N - SN, INTERIOR

CEP: 89480000

Município: MAJOR VIEIRA/SC

Empreendimento

ESTANISLAU LEPCHACKI NETO - 41981570900

Endereço: LOCALIDADE DE RIO CLARO, nº SN, INTERIOR

CEP: 89480000

Município: MAJOR VIEIRA/SC

Localização Georreferenciada (UTM) X 559853.041, Y 7082050.128

Inscrição imobiliária: 31.948

Condições Gerais

1. INFORMAÇÕES GERAIS

MATRÍCULA DO IMÓVEL: 31.948

CAPACIDADE DE ALOJAMENTO: _____ 745

2. POCILGAS

2. POCILGAS

Identificação	Coordenadas UTM X	Coordenadas UTM Y	Comprimento	Largura
Pocilga 1	559927.25	7082089.30	65,00	12,60

3. ESTERQUEIRAS

2. ESTERQUEIRAS

Identificação	Coordenadas UTM X	Coordenadas UTM Y	Comprimento	Largura	Profundidade	Volume (m³)	Retenção (dias)
Esterqueira 1	559967.47	7082076.76	18,00	14,50	2,50	470,20	102
Esterqueira 2	559972.20	7082087.16	18,00	14,50	2,50	470,20	102

4. COMPOSTEIRAS

3. COMPOSTEIRA

Identificação	Coordenadas UTM X	Coordenadas UTM Y	Comprimento	Largura	Altura	Volume m³	N. Células
Composteira 1	559860.82	7082079.39	3,00	3,00	1,50	13,50	4

4. CONSUMO DE ÁGUA

4.1. Consumo de Água total do empreendimento: 6,18m³/dia

4.2. Número da Outorga de Direito de Uso de Água: SEMAE 354/2026

4.3. Número do Siout: 2026/000.577

4.4. Cisterna (m³):

(X) Poço artesiano profundidade e consumo (m e m³/dia) 8m³/dia

() Vertente/nascente (m³/dia)

() Realiza aproveitamento de água da chuva (m³):

Rio e Bacia Hidrográfica: Bacia do Rio Canoinhas

5. ÁREA DE APLICAÇÃO DOS DEJETOS

5. ÁREA DE APLICAÇÃO DOS DEJETOS

5.1. Produção de dejetos (m³/dia): 3,11m³/dia

5.2 Outro sistema de tratamento dos dejetos:

5.3. ÁREA DE APLICAÇÃO DOS DEJETOS

Identificação	Coordenadas UTM X	Coordenadas UTM Y	N.º Matrícula	Área - ha
Talhão 1	559760.83	7082133.16	31.948	5,00
Talhão 2	559815.31	7081831.26	14.988	5,00

Talhão 3	559542.37	7082161.75	31.949	4,20
Talhão 4	559453.48	7081551.09	35.644 e 35.645	7,20
Talhão 5	560292.06	7081824.76	15.168	4,70
Talhão 6	559750.45	7082026.35	31.950	3,80

6. ASPECTOS FLORESTAIS

6. ASPECTOS FLORESTAIS

6.1. Área e descrição da APP do imóvel

6.2. Considerando a DEFINIÇÃO de APP e considerando especialmente os artigos 31.4 e 61 A da Lei federal 12.651 /2012

() O imóvel não possui área de preservação permanente de acordo com a Legislação vigente (Lei federal 12.651/2012)

(X) O imóvel possui curso hídricos, nascentes ou outros enquadramento passíveis de APP (área de preservação permanente)

6.3. Área (em hectare): 0,22 APP

6.4. Número do recibo do CAR: SC-4210308-855EF7DE85904EFA83EC7D92D90B9FB2

(X) Reserva Legal (em hectare): 1,60

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

(X) A presente licença Ambiental por Compromisso, concebida com base nas informações apresentadas pelo interessado e compromisso de atendimento aos critérios e pré condições estabelecidos pelo IMA, declara a viabilidade de implantação e operação do empreendimento, equipamento ou atividade, QUANTO AOS ASPECTOS AMBIENTAIS, e ainda não dispensa nem substitui alvarás ou certidões de qualquer natureza exigidas pela legislação Federal, Estadual ou Municipal.

- Não haverá intervenções em APP, ou que há intervenção regularizada no TAC;
- Não está localizado em Unidades de Conservação;
- Não está localizado em área legalmente protegida;
- Não está localizado em área de embargo;
- Não haverá corte de vegetação;
- Não está inserido em perímetro urbano;
- As unidades de armazenamento/tratamento de dejetos respeitam o tempo mínimo de retenção, conforme IN11 do IMA.
- Cumpre o distanciamento legal quanto às estradas e propriedades de vizinhos, conforme IN11 do IMA.

Documentos em Anexo

Nada consta.

Prazo de Validade

A presente licença é válida por 48 meses a partir da sua emissão e observadas as condições deste documento.
--

MAJOR VIEIRA, 30 de março de 2026