



DIRETORIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE, ÁGUA E ESGOTO

Rua Otaviano Oleoni Franceschi, Nº 53, Centro · Zortea/sc · CEP 89633000

Contato: agricultura@zortea.sc.gov.br · (49) 3557 2026

Licença Ambiental de Instalação

11232/2025



Verifique a veracidade das informações usando o QRcode ao lado ou acessando o endereço web abaixo:

<https://sinfat.ciga.sc.gov.br/licenca/baixar/103746/55695>

DIRETORIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE, ÁGUA E ESGOTO, com base no processo de licenciamento ambiental IND/15240 e parecer técnico nº 44320/2025, concede a presente Licença Ambiental de Instalação à atividade abaixo descrita:

Atividade Licenciável

26.00.00 - BENEFICIAMENTO, MOAGEM, TORREFAÇÃO E FABRICAÇÃO DE PRODUTOS ALIMENTARES

Empreendedor

Cooperativa Regional Agropecuária de Campos Novos - 83158824000111

Endereço: BR-282, KM 338, nº 0 - TREVO PRINCIPAL,

CEP: 89620000

Município: CAMPOS NOVOS/SC

Empreendimento

Cooperativa Regional Agropecuária de Campos Novos - 83158824006233

Endereço: Rodovia SC 458 KM 40 - Localidade Duas Pontes, nº s/n - Interior, Interior

CEP: 89633000

Município: ZORTÉA/SC

Localização Georreferenciada (UTM) X 4.45576E11, Y 6.965279E11

Atividades e Portes

BENEFICIAMENTO, MOAGEM, TORREFAÇÃO E FABRICAÇÃO DE PRODUTOS ALIMENTARES

Área útil geral: 0.1 (ha)

Da instalação

Descrição do Empreendimento

Unidade de recebimento e beneficiamento de grãos (milho, soja e trigo), com área útil total de 29.500 m², que atualmente contempla as seguintes estruturas e equipamentos: balança, escritório, armazém, moega, peneiras de pré-limpeza, 4 silos, loja agropecuária, barracão para depósito e pátio. Sendo que o empreendimento possui a atividade de beneficiamento de

produtos alimentares (secagem, limpeza e armazenamento de grãos), e tendo a capacidade de recebimento e armazenamento anual de aproximadamente 220.000 sacas de soja, 110.000 sacas de milho e 30.000 sacas de trigo. E deseja ampliar duas bases do silo de capacidade para 20.000 sc com 135,77 m² cada, perfazendo um total de 271,54 m², duas bases de silos armazenadores com capacidade de 100.000 sacos com 388,47 m² cada, perfazendo um total de 776,94 m², base de secador do silo com capacidade de 20.000 sc com 9,8 m², a qual é objeto da solicitação de licença ambiental de Instalação – LAI para ampliação do empreendimento, mantendo a área útil de 29.500 m².

Matrícula nº. 29.061 área total: 52.000 m².

- Área a ser construída: 1.058,28 m²

- Área existente: 3.537,09 m² - área total construída após ampliação: 4.595,37 m²

- Produção futura após ampliação: 220.000 sacas de soja, 150.000 sacas de milho e 50.000 sacas de trigo

- Capacidade estática: 255.000 sacas

- Área Útil do Empreendimento após ampliação: 29.500,0 m²

- Proprietário: Cooperativa Regional Agropecuária de Campos Novos Ltda

Atividades da implantação

Instalações a serem construídas:

- Duas bases do silo de capacidade para 20.000 sc com 135,77 m² cada, perfazendo um total de 271,54 m²

- Duas bases de silos armazenadores com capacidade de 100.000 sacos com 388,47 m² cada, perfazendo um total de 776,94 m²;

- Base do silo de capacidade para 20.000 sc com 9,8 m²

Total de área a ser construída: 1.058,28 m²

Total de área construída após a ampliação: 4.595,37 m²

Aspectos Florestais

O local de implantação do empreendimento encontra-se sem vegetação arbórea nativa, apresentando um reflorestamento com espécie exótica de eucalipto.

Registro no CAR: SC-4219853-826D.AFA5.919B.4A9B.B04B.01C6.56B9.488D.

O imóvel possui reserva legal de 20% averbada na matrícula 29.061.

Controles ambientais

- Tratamento do esgoto sanitário, por meio de: fossa séptica - filtro anaeróbio e sumidouro;

- Destinação dos resíduos sólidos gerados durante a obra, conforme classificação;

- Os demais controles ambientais estão contidos na Renovação de Licença Ambiental de Operação 7044/2025.

Programas ambientais

Programa de Gerenciamento de Resíduos de Construção Civil - PGRCC.

Os demais programas ambientais estão contidos na Renovação de Licença Ambiental de Operação 7044/2025.

Condições específicas

Armazenamento e destinação correta dos resíduos gerados durante a obra, de acordo com plano de gerenciamento de resíduos;

Utilizar equipamentos com baixa emissão atmosférica;

Qualquer alteração no projeto deve ser informado o órgão ambiental;

Atender ao disposto na Instrução Normativa 04 do IMA.

Documentos em Anexo

Nada consta.

Condições de Validade

- I. Aplicam-se as restrições contidas no procedimento de Licenciamento Ambiental e na Legislação Ambiental em vigor.
- II. Aplicam-se as condições de validade expressas neste documento e seus anexos.
- III. Esta licença não autoriza o corte ou supressão de árvores, florestas ou qualquer forma de vegetação da Mata Atlântica.
- IV. A Licença Ambiental de Operação - LAO deve ser requerida antes do vencimento desta LAI.
- V. Cópia da presente licença deverá ser exposta em local visível do empreendimento.
- IV. Havendo alteração dos atos constitutivos do empreendimento, cópia da documentação deve ser apresentada a este órgão licenciador sob pena do empreendedor acima identificado continuar sendo responsável pela atividade / empreendimento licenciado por este documento.

Prazo de Validade

A presente licença é **válida por 12 meses** a partir da assinatura e observadas as condições deste documento.

ZORTÉA, 06 de novembro de 2025

ROSANE ANTUNES PIRES INFELD

Prefeita Municipal

O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente.
A autenticidade das informações e de seus assinantes pode ser verificada pelo QR-Code ou submettendo o documento original ao site <https://validar.iti.br>